

**ГЛАВА
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ВЕСЕННИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2013 г № 126-п

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по утверждению проекта планировки и изменению вида разрешенного использования земельных участков расположенных на территории Весеннего сельсовета Оренбургского района Оренбургской области

На основании постановления комиссии о проведении публичных слушаний от 15.05.2013г №125-п «О результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и изменению вида разрешенного использования земельных участков с «индивидуального жилищного строительства» на «малоэтажное строительство таунхаусов», расположенных на территории МО Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области ограниченной с юга ул.Вдохновенная, с запада дачным массивом, с севера ул.Зауральной, с востока межквартальным проездом и земельные участки ограниченные с юга ул.Вишневой, с запада дачным массивом, с севера дачным массивом, с востока межквартальным проездом, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Весенний сельсовет от 14.04.2006 г. № 16 и с учетом мнения жителей поселка

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и изменению вида разрешенного использования земельных участков с «индивидуального жилищного строительства» на «малоэтажное строительство таунхаусов», расположенных на территории МО Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области ограниченной с юга ул.Вдохновенная, с запада дачным массивом, с севера ул.Зауральной, с востока межквартальным проездом и земельные участки ограниченные с юга ул.Вишневой, с запада дачным массивом, с севера дачным массивом, с востока межквартальным проездом, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-

управления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Весенний сельсовет от 14.04.2006 г. № 16 и с учетом мнения жителей поселка (Приложение №1).

2. Утвердить проект планировки территории и изменить вид разрешенного использования земельных участков с «индивидуального жилищного строительства» на «малоэтажное строительство таунхаусов», расположенных на территории МО Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области ограниченной с юга ул.Вдохновенная, с запада дачным массивом, с севера ул.Зауральной, с востока межквартальным проездом и земельные участки ограниченные с юга ул.Вишневой, с запада дачным массивом, с севера дачным массивом, с востока межквартальным проездом, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Положением «О публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Весенний сельсовет от 14.04.2006 г. № 16 и с учетом мнения жителей поселка.

Постановление об утверждении заключения о результатах публичных слушаний опубликовать в Общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Оренбургский район в сети Интернет <http://orenregion.ru/content/blogcategory/173/364/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
МО Весенний сельсовет

С.В. Швецов

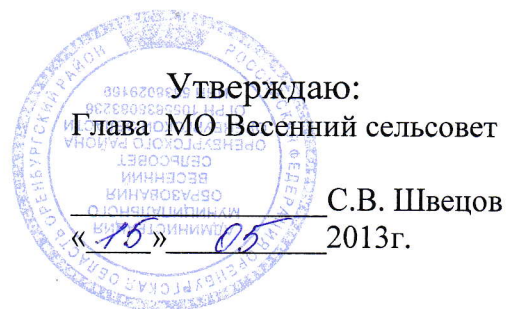
Копия верна:
Заместитель главы администрации
МО Весенний сельсовет



О.В. Платонова

Разослано: ЖСК «Казачья станица», прокуратура Оренбургского района, в дело.

Приложение №1
к постановлению Главы администрации
муниципального образования
Весенний сельсовет
от 15.05.2013 г. № 126-п



Заключение о результатах публичных слушаний

По утверждению проекта планировки территории и изменению вида разрешенного использования земельных участков с «индивидуального жилищного строительства» на «малоэтажное строительство таунхаусов», расположенных на территории МО Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области ограниченной с юга ул.Вдохновенная, с запада дачным массивом, с севера ул.Зауральной, с востока межквартальным проездом и земельные участки ограниченные с юга ул.Вишневой, с запада дачным массивом, с севера дачным массивом, с востока межквартальным проездом.

На основании Федерального закона РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Положения «О публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Весенний сельсовет от 14.04.2006 г. № 16, а также в целях соблюдения прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Весенний сельсовет, 30.04.2013г и 14.05.2013г, в актовом зале, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Весенний, улица Центральная, 2, состоялись публичные слушания по утверждению проекта планировки территории и изменению вида разрешенного использования земельных участков с «индивидуального жилищного строительства» на «малоэтажное строительство таунхаусов», расположенных на территории МО Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области ограниченной с юга ул.Вдохновенная, с запада дачным массивом, с севера ул.Зауральной, с востока межквартальным проездом и земельные участки ограниченные с юга ул.Вишневой, с запада дачным массивом, с севера дачным массивом, с востока межквартальным проездом.

В целях информирования населения и организаций о проведении публичных слушаний, в актовом зале администрации МО Весенний сельсовет, расположенном по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, поселок Весенний, улица Центральная, 2, путем размещения текстовой и графической информации, был обнародован проект планировки земельных участков расположенных на территории Весеннего сельсовета Оренбургского района Оренбургской области.

В публичных слушаниях приняли участие 20 человек, в том числе: члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования Весенний сельсовет, представители организаций.

Протокол публичных слушаний от 30.04.2013 года и 14.05.2013 года «по утверждению проекта планировки территории и изменению вида разрешенного использования земельных участков с «индивидуального жилищного строительства» на «малоэтажное строительство таунхаусов», расположенных на территории МО Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области ограниченной с юга ул.Вдохновенная, с запада дачным массивом, с севера ул.Зауральной, с востока межквартальным проездом и земельные участки ограниченные с юга ул.Вишневой, с запада дачным массивом, с севера дачным массивом, с востока межквартальным проездом», подписан председательствующим публичных слушаний – заместителем главы администрации муниципального образования Весенний сельсовет Платоновой О.В.

При подведении публичных слушаний учтены выступления участников публичных слушаний. Членами комиссии были заданы вопросы, на которые получены ответы с полным пояснением.

Замечаний, изменений и предложений по утверждению проекта планировки земельных участков расположенных на территории муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области не поступило. По результатам публичных слушаний и на основании постановления комиссии от 15.05.2013г № 125-п главе рекомендуется утвердить проект планировки территории и изменить вид разрешенного использования земельных участков с «индивидуального жилищного строительства» на «малоэтажное строительство таунхаусов», расположенных на территории МО Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области ограниченной с юга ул.Вдохновенная, с запада дачным массивом, с севера ул.Зауральной, с востока межквартальным проездом и земельные участки ограниченные с юга ул.Вишневой, с запада дачным массивом, с севера дачным массивом, с востока межквартальным проездом.